



Regione Umbria  
Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI. AFFARI GENERALI  
E RAPPORTI CON I LIVELLI DI GOVERNO**

**Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 10095 DEL 19/10/2016**

**OGGETTO:** Sisma Italia centrale 24 agosto 2016 - Indizione procedura aperta, approvazione bando e disciplinare di gara per l'affidamento della fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.), articolata in due lotti. Lotto 1 - Abruzzo e Lazio, Lotto 2 - Marche e Umbria. CUP I39D16000480001 - CIG Lotto 1: 6837191480 - CIG Lotto 2 6837199B18.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;  
**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";  
**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;  
**Vista** Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici che abroga la direttiva 2004/18/CE;  
**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e s.m.i.;  
**Visto** il Regolamento (CE) N. 213/2008 della Commissione del 28 novembre 2007, recante modifiche del Regolamento (CE) n. 2195/2002 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo al vocabolario comune per gli appalti pubblici (CPV) e delle direttive 2004/17/CE e

2004/18/CE del Parlamento europeo e del Consiglio relative alle procedure per gli appalti pubblici, per quanto riguarda la revisione del CPV;

**Vista** la legge 12 agosto 2010, n. 136;

**Vista** la Deliberazione n. 163 del 22 dicembre 2015 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici, avente ad oggetto l'Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2016";

**Viste** le "Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati in vigore da 1° gennaio 2016" emanate dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Visto** il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

**Vista** la legge regionale 8 aprile 2016, n. 4 recante: "Bilancio di previsione della Regione Umbria 2016-2018";

**Vista** la legge regionale 28 luglio 2016, n. 9 recante "Assestamento del bilancio di previsione 2016/2018 e provvedimenti collegati in materia di entrata e di spesa - Modificazioni ed integrazioni di leggi regionali";

**Vista** la d.g.r. 1 agosto 2016 n. 921 con oggetto: "Approvazione del Documento Tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione 2016-2018 assestato con l.r. 28/07/2016 n. 9, di cui all'articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Vista** la d.g.r. 1 agosto 2016 n. 922 recante "Bilancio finanziario gestionale di previsione 2016-2018 assestato di cui all'art. 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Vista** la d.g.r. 21 dicembre 2015 n. 1541 avente ad oggetto "D.lgs. 118/2011- Adeguamento del sistema di rilevazioni della contabilità economico- patrimoniale ed analitica";

**Vista** la d.g.r. 7 dicembre 2005, n. 2109 che ha attivato la contabilità analitica ex art. 94 e 97 della l.r. n. 13/2000;

**Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 26 agosto 2016, n. 388, del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre 2016, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396 ed in particolare, l'ordinanza del 10 ottobre 2016, n. 399;

**Premesso** che:

- con determinazione dirigenziale n. 9737 del 12.10.2016 avente ad oggetto "Emergenza sisma del 24/8/2016. OCDPC. 399 del 10 ottobre 2016. Fornitura mediante locazione di moduli abitativi provvisori rurali e acquisizione degli arredi interni da destinare ai conduttori di allevamenti zootecnici. Nomina Rup" è stato stabilito:
  - di prendere atto che con OCDPC n. 399/2016 la Regione Umbria è stata individuata quale soggetto attuatore per la realizzazione di moduli abitativi provvisori rurali da destinare ai conduttori di allevamenti zootecnici, la cui abitazione principale, abituale e continuativa sia stata distrutta in tutto o in parte, ovvero sia stata sgomberata in esecuzione dei provvedimenti delle competenti autorità in conseguenza degli eventi sismici di agosto 2016 e sia stata dichiarata inagibile con esito di tipo b), c), e) o f) o situate in zone rosse. Al fine di assicurare la necessaria tempestività d'azione per la fornitura di quanto in oggetto la Regione Umbria è individuata quale Centrale unica di committenza per la fornitura mediante locazione dei moduli abitativi di cui sopra oltretché del mobilio necessario per tutte e quattro le regioni interessate: regione Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
  - di individuare l'Arch Moretti Alfiero quale Responsabile Unico del procedimento per la gara da indire al fine di acquisire in locazione, quale Centrale Unica di Committenza moduli abitativi provvisori rurali da destinare ai conduttori di allevamenti zootecnici, la cui abitazione principale, abituale e continuativa sia stata distrutta in tutto o in parte, ovvero sia stata sgomberata in esecuzione dei provvedimenti delle competenti autorità in conseguenza degli eventi sismici di agosto 2016 e sia stata dichiarata inagibile con esito di tipo b), c), e) o f) o situate in zone rosse e per la gara al fine di acquisire, sempre come Centrale Unica di Committenza, i relativi arredi interni.

- di prendere atto che il RUP eserciterà il proprio ruolo e le relative funzioni ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa nazionale e regionale;
  - di rinviare a successivo atto la nomina del gruppo di lavoro, sulla base delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire evidenziate dal Responsabile del procedimento come espresso nelle premesse del medesimo atto;
- con determinazione dirigenziale n. 10014 del 18/10/2016 del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, è stato stabilito:
- di approvare la seguente documentazione progettuale predisposta per l'affidamento della fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.), articolata in due lotti, lotto 1 Abruzzo e Lazio, lotto 2 Marche ed Umbria: relazione esplicativa, schema progettuale per le varie tipologie dimensionali (indicative) a seconda dei componenti il nucleo familiare, Capitolato Speciale di appalto, allegati al medesimo atto quali parti integranti e sostanziali;
  - di approvare il quadro economico della fornitura come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO FORNITURA MAPRE</b>	
<b>A) Importo della fornitura</b>	
A1) Importo esecuzione delle lavorazioni fornitura	
Importo soggetto a ribasso	€ 1.706.400,00
	<b>€ 1.706.400,00</b>
A2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Costi per la sicurezza 4% della fornitura	<b>€ 71.100,00</b>
<b>A3) Totale importo dei lavori (A1 e A2)</b>	<b>€ 1.777.500,00</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
Iva sulla fornitura 22%	€ 391.050,00
Incentivo art. 113 Dlgs 50/2016 - 2%	€ 35.550,00
Accantonamento per accordo bonario 3%	€ 53.325,00
Collaudo + oneri	€ 12.000,00
Pubblicità gara d'appalto	€ 5.000,00
Contributo autorità di Vigilanza	€ 600,00
Imprevisti	€ 55.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 552.525,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO FORNITURA (A+B)</b>	<b>€ 2.330.025,00</b>

- di stabilire che la fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.), articolata in due lotti: lotto 1 Abruzzo e Lazio, lotto 2 Marche ed Umbria, sarà affidata mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs.

- 50/2016; l'offerta migliore sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto all'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che gli oneri derivanti dalla fornitura in locazione trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art. 7 della citata ordinanza n. 399/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;
  - di trasmettere il presente atto, completo degli elaborati, al Dirigente del Servizio Provveditorato, Gare e Contratti della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione della fornitura;
  - di dare atto che gli elaborati progettuali cartacei, approvati con il medesimo atto, sono depositati presso il Responsabile Unico del Procedimento;

**Tutto ciò premesso e considerato che:**

- in esame alla normativa vigente e alla predetta documentazione, possono essere confermate le scelte già operate con la determinazione dirigenziale n. 10014/2016 sopra richiamata, relativamente sia alla procedura di scelta del contraente che al criterio di aggiudicazione;
- in ordine all'incarico conferito, è stata attivata dalla Sezione Gare di questo Servizio un'istruttoria finalizzata all'indizione della gara ed all'elaborazione del relativo bando, del disciplinare e della modulistica per la partecipazione alla gara;
- l'entità totale dell'appalto, come sopra determinata, è superiore alla soglia di applicazione della normativa comunitaria;
- è stato predisposto lo schema di bando, il disciplinare e la modulistica per la partecipazione alla gara allegati tutti alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;
- ai sensi della deliberazione n. 163 del 22 dicembre 2016 dell'ANAC, sono tenuti a versare un contributo a favore dell'Autorità i seguenti soggetti:
  - le stazioni appaltanti e gli enti aggiudicatori, anche nel caso in cui la procedura di affidamento sia espletata all'estero;
  - gli operatori economici, nazionali e esteri, che intendano partecipare a procedure di scelta del contraente nell'entità e con le modalità previste nella deliberazione stessa;
  - nel caso di specie - fascia di importo uguale o maggiore a € 1.000.000 e inferiore a € 5.000.000 - l'importo della contribuzione che i soggetti di cui trattasi sono tenuti a versare è, rispettivamente:
    - per la Regione Umbria: € 600,00, pena l'attivazione della procedura di riscossione coattiva ai sensi della Deliberazione sopra richiamata;
    - per gli operatori economici che intendono partecipare alla predetta gara: € 140,00, quale condizione di ammissibilità alla procedura di scelta del contraente;
- il bando, giusta Ordinanza del Capo del dipartimento della Protezione civile n. 394 del 19.09.2016:
  - sarà trasmesso alla Commissione per via elettronica, per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
  - sarà pubblicato: sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° Serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul “profilo di committente” dell'Amministrazione regionale e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
- le spese di pubblicazioni del bando di cui al precedente capoverso trovano copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 7 dell'ordinanza n. 399/2016, a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;
- le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
- al fine di dare maggiore pubblicità al bando di gara si ritiene di pubblicarlo anche nell'Albo Appalti della Regione Umbria;

- nella Relazione esplicativa, allegata alla determinazione dirigenziale n. 10014/2016, giusta Ordinanza del Capo del dipartimento della Protezione civile n. 399 del 10.10.2016 è stato previsto un termine per la presentazione delle offerte di sette giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;

**Ritenuto** di procedere, all'affidamento della fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.), articolata in due lotti, per un importo complessivo, per i 36 mesi di durata della stessa, di € 1.777.500,00. IVA esclusa, di cui € 1.706.400,00 per importo della fornitura soggetto a ribasso; € 71.100,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo, per i 36 mesi di eventuale proroga, è determinato nel capitolato speciale di appalto. L'aggiudicazione avverrà mediante l'espletamento di una procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto all'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016;

**Visti** il bando di gara, il disciplinare e la modulistica per la partecipazione alla gara predisposti dalla Sezione Gare di questo Servizio;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

### Il Dirigente D E T E R M I N A

1. di prendere atto che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano attive convenzioni aventi ad oggetto la fornitura da acquisire né presso Consip spa né presso i soggetti aggregatori operanti all'interno del territorio della Regione Umbria come risulta dal file delle convenzioni attive presso detti soggetti elaborato in data odierna e conservato nei data base di archivio di questa Amministrazione;
2. di procedere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, all'indizione, in via autonoma, di una procedura aperta per l'affidamento della fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.), articolata in due lotti, quale centrale unica di committenza per le regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, giusta ordinanza del 10 ottobre 2016, n. 399 in premessa richiamata, per un importo complessivo, per i 36 mesi di durata della stessa fornitura, di € 1.777.500,00. IVA esclusa, di cui € 1.706.400,00 per importo della fornitura soggetto a ribasso; € 71.100,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo, per i 36 mesi di eventuale proroga, è determinato nel capitolato speciale di appalto. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto all'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016;
3. di prendere atto che l'importo complessivo della fornitura, comprensivo dell'importo per i 36 mesi di eventuale proroga, secondo le decisioni già assunte, trova copertura finanziaria ai sensi dell'art. 7 dell'ordinanza n. 399/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;
4. di approvare lo schema di bando (**Allegato 1**), il disciplinare di gara (**Allegato 2**), comprensivo della modulistica per la partecipazione - relativamente a concorrente singolo (**Allegato 3**), a Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio ordinario/Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete/GEIE (**Allegato 4**) e dei modelli per la presentazione dell'offerta economica (**Allegato 5 e 6**) allegati tutti quali parti integranti e sostanziali al presente atto;
5. di incaricare la Sezione Gare di questo Servizio:
  - di trasmettere il bando di gara alla Commissione per via elettronica, per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
  - di pubblicare il bando:
    - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie speciale relativa ai contratti pubblici;
    - sul "profilo di committente" della Regione Umbria;

- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
  - sull'Albo Appalti della Regione Umbria;
  - di inserire la documentazione progettuale, il disciplinare di gara, comprensivo della modulistica per la partecipazione, sul “Profilo di committente” di questa Amministrazione;
6. di prendere atto che:
- le spese di pubblicazione del bando di cui al precedente punto, in conformità alle decisioni già assunte, trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art. 7 dell'ordinanza n. 399/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;
  - le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
  - ai sensi della deliberazione n. 163 del 22 dicembre 2015 dell'ANAC, questa amministrazione è tenuta a versare, all'atto dell'attivazione della procedura di gara, un contributo a favore dell'autorità stessa per un importo pari ad euro 600,00 che trova copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 7 dell'ordinanza n. 399/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;
  - nella Relazione esplicativa, allegata alla determinazione dirigenziale n. 10014/2016, è stato previsto un termine per la presentazione delle offerte di sette giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;
7. di dare atto che le funzioni di Presidente di gara saranno assunte dal Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, Dott. Arch. Alfiero Moretti;
8. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” previsti dall'art. 29, commi 1 e 2 del DLgs. 18 aprile 2016, n.50;
9. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 19/10/2016

L'Istruttore  
Catia Betti

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 19/10/2016

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile  
Catia Betti

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 19/10/2016

Il Dirigente  
Avv. Maria Balsamo

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2

